



ORIGINALAS NEBUS
IŠSIŪSTAS

VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius, tel.: (8 5) 275 1990, 275 1961, 275 6925,

el. p. vrta@vrta.lt, interneto svetainė www.vrta.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188708224

Lietuvos Respublikos finansų ministerijai
Laimute.Raibiene@finmin.lt

2019-12-05 Nr. 4928-14205
2019-11-28 Nr. ((27.28E-02)-5K-1917905)

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO DĖL TURTO PERDAVIMO PROJEKTO (NR. 19-14205)

Vilniaus rajono savivaldybė pritaria teikiamam Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektui.

Administracijos direktorė

Liucina Kotlovska



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Finansų ministerijai
El. p.: finmin@finmin.lt

2019-12-	Nr.	(15.5-45)-SK4- ((27.28E-02)-5K- 1917905)-6K- 1906231
2019-11-28	Nr.	1906231

DĖL TEISĖS AKTO PROJEKTO NR. 19-14205 DERINIMO

Išnagrinėję Finansų ministerijos 2019 m. lapkričio 28 d. raštu Nr. ((27.28E-02)-5K-1917905)-6K-1906231 pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Vyriausybės nutarimo dėl turto perdavimo projekto“ projektą, informuojame, jog dėl nutarimo projekto tikslo, priemonių ir galimų pasekmių pastabų ir pasiūlymų neturime.

Dėkojame už bendradarbiavimą.

Generalinis direktorius

Mindaugas Sinkevičius

ORIGINALAS NEBUS SIUNČIAMAS

A. Navickas tel. (8~5) 278 0947, el. p.: Audrius.Navickas@turtas.lt

Valstybės įmonė
Kęstučio g. 45
LT-08124 Vilnius

Tel.: (8-5) 278 0900, 278 0909
Faks (8 5) 275 1155
El. p. info@turtas.lt
<http://www.turtas.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 112021042
PVM mokėtojo kodas LT 120210411



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Lietuvos Respublikos finansų ministerijai
El.p. finmin@finmin.lt

2019-11-11 Nr. SK4-12856
Nr. _____

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

VĮ Turto bankas (toliau – Turto bankas) patikėjimo teise valdo 26088/41780 patalpos unikalus Nr. 1097-0017-4010:0001, bendras Turto banko valdomas plotas – 260,88 kv. m. (toliau – Turtas) adresu Rinktinės g. 50, Vilnius. 2019-09-19 d. Turte 179,74 kv.m. patalpos yra laisvos, o 81,14 kv.m. perduota Vilniaus rajono savivaldybės (toliau – Savivaldybė) panaudai iki 2031 m. Pastatas, kuriame yra Turto banko dalinai valdomos patalpos, sudarytas iš dviejų unikalių patalpų, kurių bendras plotas 4653,65 kv. m., Savivaldybė nuosavybės ir patikėjimo teise valdo 4235,85 kv. m., Turto bankas – 260,88 kv. m., Vilniaus miesto savivaldybė – 156,92 kv. m.

Savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotoja, pavaduojanti administracijos direktorių 2019 m. birželio 11 d. raštu Nr. A33(1)-3867-(4.25) „Dėl patalpų Rinktinės g. 50, Vilniuje“, remdamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 str., kreipėsi dėl galimybės perduoti turtą, esantį Vilniuje, Rinktinės g. 50: pastato, kuriame yra patalpos, unikalus numeris – 1097-0017-4010, patalpų unikalus numeris – 1097-0017-4010:0001, patalpa rūsyje, kurios indeksas 6-35, bendras plotas-21,60 kv. metro, patalpų indeksai 5-18, 5-20, 5-24, 5-25, 5-26, 5-28, 5-39, 5-40, 5-41, bendras plotas – 109,21 kv. metro, dalis bendro naudojimo patalpų, patalpų indeksai nuo 5-29 iki 5-35, 5-47, 5-48, 6-23, 6-33, bendras plotas – 48,93 kv. metro; visų perduodamų patalpų bendras plotas – 179,74 kv. metro patikėjimo teise arba maksimaliam galimam terminui naudotis panaudos pagrindais savivaldybių savarankiškosios ir valstybės deleguotoms viešo administravimo funkcijoms, nurodytoms Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 str. 20, 21, 32 punktuose ir 7 str. 23, 24, 25, 26, 27, 28 punktuose, vykdyti ir administruoti.

Turto bankas 2019 m. birželio 12 d. susitarimu „Dėl 2010 m. gruodžio 16 d. valstybės turto panaudos sutarties Nr. (30)7R-589-12-10 nutraukimo“ Nr. (2.49-2)35-76 priėmė valstybei nuosavybės teise priklausančią Turtą.

2019 m. rugpjūčio 2 d. Turto bankas, atsižvelgdamas į Savivaldybės rašte Nr. A33(1)-3867-(4.25) pateiktus argumentus ir aplinkybes dėl turto reikalingumo bei planuojamą renovaciją, neprieštarauja dėl, šiuo metu patikėjimo teise Turto banko valdomo Turto (260,88 kv. m.), perdavimo Savivaldybės nuosavybėn. Siekiant efektyvaus turto valdymo, turtas būtų geriau valdomas esant mažesniai turto patikėtinių ir savininkų skaičiui.

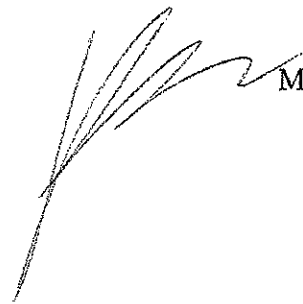
Savivaldybės tarybos 2019 m. rugsėjo 10 d. sprendimas Nr. T3-330 su sutikimu perimti Turtą Savivaldybės nuosavybėn savarankiškosios funkcijoms įgyvendinti pateiktas, todėl Turto bankas parengė Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektą dėl patalpų perdavimo Savivaldybės nuosavybėn (toliau – Projektas).

Projektas suderintas su Lietuvos Respublikos Finansų ministerija. Projekto tikslas – perduoti nekilnojamąjį turtą Vilniuje, Rinktinės g. 50, Savivaldybės nuosavybėn savarankiškosios funkcijoms įgyvendinti.

Prašome Finansų ministerijos pagal kompetenciją paskelbti Projektą Seimo teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posistemyje suderinimui su suinteresuotomis institucijomis, o suderinus, teikti jį Vyriausybei.

PRIDEDAMA: 1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 1 lapas.
2. VTIPS pažyma, 1 lapas. 3. Kitų dokumentų kopijos, 11 lapų.

Generalinis direktorius



Mindaugas Sinkevičius

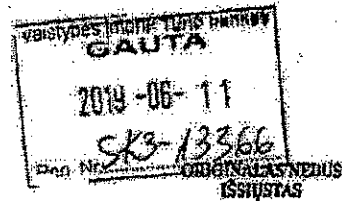
E.Potockienė, tel. (8 5) 268 49 26, el.p. erika.potockiene@turtas.lt

Valstybės įmonė
Kęstučio g. 45
LT-08124 Vilnius

Tel.: (8-5) 278 0900, 278 0909
Faks (8 5) 275 1155
El. p. info@turtas.lt
<http://www.turtas.lt>

Originalas nebus siunčiamas

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 112021042
PVM mokesčio kodas LT 120210411



VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Budėjimui įsiga, Rinktinės g. 50, LT-02318 Vilnius, tel.: (8 5) 275 0125, 275 0925,
el. p. info@vrsn.lt, interneto svetainė www.vrsn.lt,
Domenų kaupiamoji ir sąaugoni juridinių asmenų registre, kodas 188708224

VI Turto bankui
info@turmas.lt

2019-06-11

Nr. *11/11-1364-1/2019*

DEL PATALPŲ RINKTINĖS G. 50, VILNIUJE

Vilniaus apskrities gestų kalbos vertėjų centras 2019-06-03 raštu Nr. S-25 (1.28) „Del Vilniaus apskrities gestų kalbos vertėjų centro persikėlimo į kitas patalpas“ informavo Vilniaus rajono savivaldybę (toliau – Savivaldybė), kad atlaisvina patalpas, esančias Rinktinės g. 50, Vilniaus m. (nekilnojamo turto registro Nr. 10/399614, unikalus Nr. 1097-0017-4010:0001, plotas – 179,74 kv. m), nes persikelia į kitas patalpas.

Remdamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 str., Savivaldybė prašo perduoti šias patalpas patikėjimo teise arba maksimaliam galimam terminui naudotis panaudos pagrindais savivaldybių savarankiškosioms ir valstybės deleguotoms viešo administravimo funkcijoms, nurodytoms Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 str. 20, 21, 32 punktuose ir 7 str. 23, 24, 25, 26, 27, 28 punktuose, vykdyti ir administruoti.

Prašomos perduoti patalpos yra Vilniaus rajono savivaldybės administracinio pastato, kuris iš dalies yra Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybė (Rinktinės g. 50 pastato 319350/328576 dalis, nekilnojamojo turto registro Nr. 10/399617, unikalus Nr. 1097-0017-4010:0002, plotas 4116,91 kv. m), 5 aukšto, Savivaldybė panaudos pagrindais jau valdo 3 aukšte 81,14 kv. m ploto (2010-12-15 panaudos sutartis Nr. (30)7R-582-12-10, terminas – 20 m.).

Savivaldybei trūksta patalpų administracijoje dirbantiems valstybės tarnautojams ir darbuotojams, dirbantiems pagal darbo sutartis, kad būtų tinkamai ir kokybiškai organizuojamas Vilniaus rajono savivaldybės gyventojų (pagal 2019 m. sausio mėnesio duomenis, Vilniaus rajone gyvena 103 481 gyventojas) aptarnavimas. Pažymimo, kad Savivaldybė yra pateikusi paklausimą VTIPS sistemoje del administracinių patalpų poreikio.

Mūsų manymu, tikslinga, vadovaujantis racionalumo principu, siekti, kad pastatą valdytų kuo mažiau subjektų, nes tada būtų lengviau derinti įvairius pastato išlaikymo ir priežiūros klausimus. Savivaldybė siekia renovuoti pastatą bei yra parengusi atnaujinimo (modernizavimo) projektą. Projektui įgyvendinti negalime gauti statybą leidžiančio dokumento, kadangi reikalingas bendratučių sutikimas. Sutikimas nebuvo gautas del finansavimo trūkumo. Mums žinoma pareiga atlikti savo lėšomis perduoto turto einamąjį bei kapitalinį remontą ir apmokėti jo išlaikymo išlaidas. Turto bankui perdavus patalpas Savivaldybei, galėtume renovuoti pastatą ir skirti finansavimą.

Administracijos direktoriaus pavaduotoja,
pavarduojanti administracijos direktorių

Beata Maliušekajė

Justyna Salmanovic, tel. (8 5) 275 0125, el. p. justyna.salmanovic@vrsn.lt,
Lucija Lipnicka, (8 5) 275 0916, el. p. lucija.lipnicka@vrsn.lt,
Miroslav Prokopovic (8 5) 275 0034, el. p. miroslav.prokopovic@vrsn.lt,
Julija Šukščiul, (8 5) 275 0064, el. p. julija.sukschiul@vrsn.lt



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Vilniaus rajono savivaldybės administracijai
El. p.: vrsta@vrsta.lt

2019-08-02 Nr. (15.1-51)-SK4-8882
I 2019-06-11 Nr. A33(1)-3867-(4.25)

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Vilniaus rajono savivaldybės (toliau – Savivaldybė) administracijos direktoriaus pavaduotoja, pavaduojanti administracijos direktorių 2019 m. birželio 11 d. raštu Nr. A33(1)-3867-(4.25) „Dėl patalpų Rinktinės g. 50, Vilniuje“ kreipėsi į valstybės įmonę Turto banką (toliau – Turto bankas) dėl galimybės perduoti Savivaldybės patikėjimui arba panaudai savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybės dalinai valdomą nekilnojamąjį turtą – administracinės paskirties patalpas, unikalus numeris 1097-0017-4010:0001.

Turto bankas, atsižvelgdamas į Savivaldybės rašte pateiktus argumentus ir aplinkybes dėl turto reikalingumo bei planuojamą renovaciją, neprieštarauja dėl pirmiau nurodyto turto perdavimo Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybėn. Siekiant efektyvaus turto valdymo, manytume, kad šis turtas būtų geriau valdomas esant mažesniai turto patikėtinių ir savininkų skaičiui.

Atkreipiame dėmesį, kad perduodant turtą Savivaldybės nuosavybėn yra taikomos Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo, patvirtinto Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16, nuostatos (toliau – Aprašas). Aprašo 11 punkte yra išvardinti dokumentai, kurie turi būti teikiami kartu su Vyriausybės nutarimo projektu dėl turto perdavimo Savivaldybės nuosavybėn. Aprašo 11.1 papunktyje nurodyta, kad prie Vyriausybės nutarimo projekto turi būti pridėtas savivaldybės tarybos sprendimas dėl turto perėmimo, kuriame turi būti nurodyta, kokiai savivaldybės savarankiškai funkcijai pagal Vietos savivaldos įstatymą bus naudojamas perimtas turtas.

Informuojame, kad tolimesnis turto perdavimo Savivaldybei klausimas bus nagrinėjamas, tuomet, kai Savivaldybės taryba priims sprendimą dėl turto perėmimo savivaldybės nuosavybėn, o priėmus, kartu su prašymu dėl turto perdavimo, pateiks jį Turto bankui.

Maloniai primename, kad galutinį sprendimą dėl Turto perdavimo Savivaldybės nuosavybėn, Finansų ministerijos teikimu priims LR Vyriausybė.

Dėkojame už bendradarbiavimą.

Turto strategijos ir plėtros departamento
Plėtros skyriaus vadovas,
I.a. Turto strategijos ir plėtros
departamento direktoriaus funkcijas

Audrius Tamolis

ORIGINALAS PAŠTU NEBUS SIUNČIAMAS

Ž. Ričkienė, tel. (8-619) 52 966, el. p.: zivile.rickiene@turtas.lt

Valstybės įmonė
Kęstučio g. 45
LT-08124 Vilnius

Tel.: (8-5) 278 0900, 278 0909
Faks (8 5) 275 1155
El. p. info@turtas.lt
<http://www.turtas.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 112021042
PVM mokėtojo kodas LT 120210411



Valstybės įmonei Turto bankui

2019-06-10

427-18758

VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius, tel.: (8 5) 275 1961, 275 6925,

el. p. vrsa@vrsa.lt, interneto svetainė www.vrsa.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188708224

Valstybės įmonei Turto bankui
Vilniaus g. 16
Vilnius

2019-06-10 Nr. 427-18758-1/2019
I Nr.

DĖL PRIIMTO SPRENDIMO

Siunčiame Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2019 m. rugpjūčio 30 d. posėdyje priimtą sprendimą Nr. T3-330 „Dėl sutikimo perimti Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybėn negyvenamosios patalpos dalį, esančią Vilniaus m., sav., Rinktinės g. 50“.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Administracijos direktorė

Liucina Kotlovskė



VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA SPRENDIMAS

**DĖL SUTIKIMO PERIMTI VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN
NEGYVENAMOSIOS PATALPOS DALĮ, ESANČIĄ VILNIAUS M. SAV., RINKTINĖS
G. 50**

2019 m. rugpjūčio 30 d. Nr. T3-330
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 str. 2 p., Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 str. 20, 21, 32 p. bei atsižvelgdama į valstybės įmonės Turto banko 2019-08-02 raštą Nr. (15.1-51)-SK4-8882 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo savivaldybės nuosavybėn“, Vilniaus rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Sutikti perimti neatlygintinai Vilniaus rajono savivaldybės (kodas 111104987, Rinktinės g. 50, Vilniaus m.) nuosavybėn savarankiškosioms funkcijoms (specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymas ir statybą leidžiančių dokumentų išdavimas įstatymų nustatyta tvarka; statinių naudojimo priežiūra įstatymų nustatyta tvarka; savivaldybių vietinės reikšmės kelių ir gatvių priežiūra, taisymas, tiesimas ir saugaus eismo organizavimas) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančių ir šiuo metu valstybės įmonės Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą: 26088/41780 negyvenamosios patalpos dalį (nekilnojamo turto registro Nr. 10/399614, unikalus Nr. 1097-0017-4010:0001, paskirtis – administracinė), su bendro naudojimo patalpomis, iš viso 260,88 kv. m., esančią Vilniaus m., Rinktinės g. 50.

2. Įgalinti Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto priėmimo – perdavimo aktą.

Savivaldybės merė



[Handwritten signature]

Marija Rekst

KOPIJA TIKRA

Bendrojo skyriaus
Archyvo poskyrio vedėja

[Handwritten signature]
S. Sinicka
2019 m. 09 mėn. 03 d.

Parengė
Ekonomikos ir turto skyriaus
Vyr. specialistė Justyna Salmanovič
tel. (8 5) 275 0125



**VALSTYBĖS ĮMONĖS TURTO BANKO
GENERALINIS DIREKTORIUS**

**ISAKYMAS
DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU VALSTYBĖS
FUNKCIJOMS ĮGYVENDINTI**

2019 m. spalio 23 d. Nr. PA-452
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 patvirtinto Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo 4 punktu, atsižvelgdamas į VĮ Turto banko generalinio direktoriaus 2019 m. gegužės 2 d. įsakymu Nr. P1-132 sudarytos Nuolatinės komisijos VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomam turtui pripažinti nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti 2019 m. spalio 4 d. pasiūlymą:

1. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausantį, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – 26088/41780 administracinių patalpų (unikalus numeris – 1097-0017-4010:0001, bendras plotas (su bendro naudojimo patalpomis) – 417,80 kv. metro, VĮ Turto banko valdomas plotas – 260,88 kv. metro) Vilniuje, Rinktinės g. 50, ir siūlau šį turtą perduoti Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškosios savivaldybės funkcijoms įgyvendinti.

2. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausantį, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – butą/ patalpą – butą su bendro naudojimo patalpomis (unikalus numeris – 6197-2004-7011:0069, bendras plotas – 17,81 kv. metro) Mažeikiuose, Sodų g. 7-5, ir siūlau šį turtą su skoliniais įsipareigojimais perduoti Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškosios savivaldybės funkcijoms įgyvendinti.

3. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausantį, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą Vilniuje, S. Nėries g. 15, ir siūlau šį turtą perduoti Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybės savarankiškosios savivaldybės funkcijoms įgyvendinti (pagal priedą).

Generalinis direktorius


Mindaugas Sinkevičius

Parengė 
Rūta Motiejūnaitė
2019-10-23

METADUOMENYS	
Pasirašomieji metaduomenys	
El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys	El. dokumento pavadinimas (antraštė): Dėl turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms vykdyti; Dokumento rūšis: Banko veiklos įsakymas
Sudarytojas	Pavadinimas arba vardas ir pavardė: VĮ Turto bankas; Kodas: 112021042; Adresas: Kęstučio 45, LT-08124 Vilnius-4; Sudarytojas yra: juridinis asmuo
Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2019-10-21 10:16
El. parašo metaduomenys	Pasirašančio asmens vardas, pavardė: Marius Jakštas; Pasirašančio asmens pareigos: Direktorius; Pasirašančio asmens struktūrinis padalinys: Turto valdymo departamentas; Pasirašymo data: 2019-10-22 18:11; El. parašo paskirtis: Vizavimas;
El. parašo metaduomenys	Pasirašančio asmens vardas, pavardė: Linas Morkevičius; Pasirašančio asmens pareigos: Vadovas; Pasirašančio asmens struktūrinis padalinys: Turto valdymo ir klientų aptarnavimo skyrius; Pasirašymo data: 2019-10-21 19:32; El. parašo paskirtis: Vizavimas;
El. parašo metaduomenys	Pasirašančio asmens vardas, pavardė: Algirdas Nenartavičius; Pasirašančio asmens pareigos: Teisininkas; Pasirašančio asmens struktūrinis padalinys: Teisės taikymo grupė; Pasirašymo data: 2019-10-21 10:18; El. parašo paskirtis: Vizavimas;
El. parašo metaduomenys	Pasirašančio asmens vardas, pavardė: Rūta Motiejūnaitė; Pasirašančio asmens pareigos: L. e. p. Sutarčių administravimo skyriaus vadovė, vyriausioji sutarčių administratorė; Pasirašančio asmens struktūrinis padalinys: Sutarčių administravimo skyrius; Pasirašymo data: 2019-10-21 10:16; El. parašo paskirtis: Vizavimas;
Nepasirašomieji metaduomenys	
El. dokumento naudojimo metaduomenys. Techninė informacija	El. dokumento grupė: GeDOC; Elektroninio dokumento specifikacijos identifikatorius: ADOC-V1.0; Elektroninį dokumentą rengusios eDVS pavadinimas ir versija: Dokobit ADoc v1.0

PARAŠŲ DUOMENYS	
Parašo duomenys	
Būsena	-
Pasirašymo laikas	2019-10-22 18:11
Paskirtis	Vizavimas
Formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Pasirašiusio asmens duomenys	
Vardas, pavardė	Marius Jakštas
Pareigos	Direktorius
Struktūrinis padalinys	Turto valdymo departamentas
Sertifikato duomenys	
Turėtojas	JAKSTAS, Marius
Leidėjas	turtobankas-DVS2017-CA
Galioja nuo/iki	2019-06-27 16:52 / 2020-06-26 16:52
Pasirašytų metaduomenų sąrašas	

Dokumento pavadinimas	Dėl turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms vykdyti, rūšis: Banko veiklos įsakymas
Sudarytojas	VĮ Turto bankas, Kodas: 112021042, Adresas: Kęstučio 45, LT-08124 Vilnius-4, sudarytojas yra: juridinis asmuo
Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2019-10-21 10:16
Parašas	Pasirašė: Marius Jakštas, pareigos: Direktorius, padalinys: Turto valdymo departamentas, pasirašymo data: 2019-10-22 18:11, parašo paskirtis: Vizavimas
Pasirašytų dokumentų sąrašas	
Isakymas_nereikalingas_valstybei(bendras).docx	
Priedas_Vilniaus_m._sav.docx	
8protokolas2019.10.04.pdf	
Parašo duomenys	
Būsena	-
Pasirašymo laikas	2019-10-21 19:32
Paskirtis	Vizavimas
Formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Pasirašiusio asmens duomenys	
Vardas, pavardė	Linas Morkevičius
Pareigos	Vadovas
Struktūrinis padalinys	Turto valdymo ir klientų aptarnavimo skyrius
Sertifikato duomenys	
Turėtojas	MORKEVICIUS, Linas
Leidėjas	turtobankas-DVS2017-CA
Galioja nuo/iki	2019-03-27 12:12 / 2020-03-26 12:12
Pasirašytų metaduomenų sąrašas	
Dokumento pavadinimas	Dėl turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms vykdyti, rūšis: Banko veiklos įsakymas
Sudarytojas	VĮ Turto bankas, Kodas: 112021042, Adresas: Kęstučio 45, LT-08124 Vilnius-4, sudarytojas yra: juridinis asmuo
Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2019-10-21 10:16
Parašas	Pasirašė: Linas Morkevičius, pareigos: Vadovas, padalinys: Turto valdymo ir klientų aptarnavimo skyrius, pasirašymo data: 2019-10-21 19:32, parašo paskirtis: Vizavimas
Pasirašytų dokumentų sąrašas	
Isakymas_nereikalingas_valstybei(bendras).docx	
Priedas_Vilniaus_m._sav.docx	
8protokolas2019.10.04.pdf	
Parašo duomenys	
Būsena	-
Pasirašymo laikas	2019-10-21 10:18

Paskirtis	Vizavimas
Formatas	Einamojo galiojimo (XAAdES-EPES)
Pasirašiusio asmens duomenys	
Vardas, pavardė	Algirdas Nenartavičius
Pareigos	Teisininkas
Struktūrinis padalinys	Teisės taikymo grupė
Sertifikato duomenys	
Turėtojas	NENARTAVICIUS, Algirdas
Leidėjas	turtobankas-DVS2017-CA
Galioja nuo/iki	2019-02-25 10:07 / 2020-02-25 10:07
Pasirašytų metaduomenų sąrašas	
Dokumento pavadinimas	Dėl turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms vykdyti, rūšis: Banko veiklos įsakymas
Sudarytojas	VĮ Turto bankas, Kodas: 112021042, Adresas: Kęstučio 45, LT-08124 Vilnius-4, sudarytojas yra: juridinis asmuo
Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2019-10-21 10:16
Parašas	Pasirašė: Algirdas Nenartavičius, pareigos: Teisininkas, padalinys: Teisės taikymo grupė, pasirašymo data: 2019-10-21 10:18, parašo paskirtis: Vizavimas
Pasirašytų dokumentų sąrašas	
[sakymas_nereikalingas_valstybei(bendras).docx	
Priedas_Vilniaus_m_sav.docx	
Parašo duomenys	
Būsena	-
Pasirašymo laikas	2019-10-21 10:16
Paskirtis	Vizavimas
Formatas	Einamojo galiojimo (XAAdES-EPES)
Pasirašiusio asmens duomenys	
Vardas, pavardė	Rūta Motiejūnaitė
Pareigos	L. e. p. Sutarčių administravimo skyriaus vadovė, vyriausioji sutarčių administratorė
Struktūrinis padalinys	Sutarčių administravimo skyrius
Sertifikato duomenys	
Turėtojas	MOTIEJUNAITE, Ruta
Leidėjas	turtobankas-DVS2017-CA
Galioja nuo/iki	2019-06-19 15:09 / 2020-06-18 15:09
Pasirašytų metaduomenų sąrašas	
Dokumento pavadinimas	Dėl turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms vykdyti, rūšis: Banko veiklos įsakymas
Sudarytojas	VĮ Turto bankas, Kodas: 112021042, Adresas: Kęstučio 45, LT-08124 Vilnius-4, sudarytojas yra: juridinis asmuo
Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2019-10-21 10:16

Parašas	Pasirašė: Rūta Motiejūnaitė, pareigos: L. e. p. Sutarčių administravimo skyriaus vadovė, vyriausioji sutarčių administratorė, padalinys: Sutarčių administravimo skyrius, pasirašymo data: 2019-10-21 10:16, parašo paskirtis: Vizavimas
Pasirašytų dokumentų sąrašas	
Isakymas_nereikalingas_valstybei(bendras).docx	
Priedas_Vilniaus_m._sav.docx	
8protokolas2019.10.04.pdf	

DOKUMENTO ATITIKIMAS SPECIFIKACIJAI (VALIDACIJA)
Klaidos
Trūksta dokumento registracijos metaduomenų.
Trūksta dokumento registracijos metaduomenų.
Trūksta dokumento registracijos metaduomenų.

Sutarčių administravimo skyriaus
vyriausioji sutarčių administratorė
Rūta Motiejūnaitė
2019-10-23



VALSTYBĖS MONE REGISTRŲ CENTRAS
L. v. g. 25/101, 09320 Vilnius, tel. (8-5) 2688 262; faks. (8-5) 2688 313, el. p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-05-25 12:28:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 10/399614
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 2001-11-21
Adresas: Vilnius, Rinktinės g. 50
Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos
Adresas: Vilnius, Rinktinės g. 50
Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas
Aprašymas / pastabos: Pažymėtos nuo 5-10, 5-11, nuo 5-15 iki 5-22, 5-24, 5-25, 5-26, 5-28, nuo 5-36 iki 5-41, nuo 5-44 iki 5-46, 6-35. Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis 5-29, 5-30, 5-31, 5-32, 5-33, 5-34, 5-35 (7399/10000 iš 20,73 kv.m, t. y. 15,34 kv. m), 5-47, 5-48 (7682/10000 iš 117,70 kv.m, t. y. 90,42 kv.m), 6-23 (128/1000 iš 9,18 kv.m, t. y. 1,18 kv. m), 6-33 (873/1000 iš 7,85 kv. m, t. y. 6,85 kv.m). Viso: 113,79 kv.m.

Unikalus daikto numeris: 1097-0017-4010:0001

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė

Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: 1097-0017-4010, 1B5b

Statybos pradžios metai: 1970

Statybos pabaigos metai: 1970

Baigtumo procentas: 100 %

Aukštis: 5

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra

Viryklė: Nėra

Bendras plotas: 304,01 kv. m

Pagrindinis plotas: 264,31 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 180750 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 24 %

Atkuriamoji vertė: 137370 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 178406 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-07-13

Kadastrinio duomenų nustatymo data: 2006-07-13

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: 26088/41780 patalpos Nr. 1097-0017-4010:0001, aprašytos p.

2.1.

[registravimo pagrindas: 1995-03-29 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 451

1999-12-27 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 881

1999-12-31 Priėmimo - perdavimo aktas

2002-10-24 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. 101-2588

Įrašas galioja: Nuo 2010-10-07

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111109233

Daiktas: 15692/41780 patalpos Nr. 1097-0017-4010:0001, aprašytos p.

2.1.

[registravimo pagrindas: 2010-06-16 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 792

2010-07-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. A-1

2010-10-06 Pažyma Nr. S-73

Irašas galioja: Nuo 2010-10-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: Irašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042

Daiktas: 26088/41780 patalpos Nr. 1097-0017-4010:0001, aprašytos p.

2.1., 4.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-09-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas

Nr. 984

2014-09-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 6R-119

Plotas: 260.88 kv. m

Irašas galioja: Nuo 2014-10-16

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Vilniaus kultūros centras, a.k. 302448350

Daiktas: 15692/41780 patalpos Nr. 1097-0017-4010:0001, aprašytos p.

2.1., 4.2.

Įregistravimo pagrindas: 2012-02-22 Panaudos sutartis

Plotas: 156.92 kv. m

Aprašymas: Sutartis Nr. A467-677-(2.14.1.17-EK5)

Irašas galioja: Nuo 2012-03-07

Terminas: Nuo 2012-02-01 iki 2017-02-01

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Vilniaus rajono savivaldybės administracija, a.k. 188708224

Daiktas: 26088/41780 patalpos Nr. 1097-0017-4010:0001, aprašytos p.

2.1., 4.1.

Įregistravimo pagrindas: 2010-12-15 Panaudos sutartis Nr. (30)7R-582-12-10

Plotas: 81.14 kv. m

Aprašymas: Terminas - 20 m.

Irašas galioja: Nuo 2011-01-31

7.3.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Vilniaus apskrities kultūros centras, a.k. 188201281

Daiktas: 15692/41780 patalpos Nr. 1097-0017-4010:0001, aprašytos p.

2.1., 4.2.

Įregistravimo pagrindas: 2007-12-10 Panaudos sutartis Nr. (51)-7.1-46

2007-12-10 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. (51)-7.2-69

Plotas: 76.34 kv. m

Irašas galioja: Nuo 2008-01-14

Terminas: Nuo 2007-10-10 iki 2012-12-10

7.4.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Vilniaus apskrities viršininko administracijos Švietimo centras, a.k. 195006634

Daiktas: 15692/41780 patalpos Nr. 1097-0017-4010:0001, aprašytos p.

2.1., 4.2.

Įregistravimo pagrindas: 2007-12-10 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. (51)-7.2-70

2007-12-10 Panaudos sutartis Nr. (51)-7.1-47

Plotas: 80.58 kv. m

Irašas galioja: Nuo 2007-12-18

Terminas: Nuo 2007-12-10 iki 2012-12-10

7.5.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Vilniaus rajono savivaldybės administracija, a.k. 188708224

Daiktas: 26088/41780 patalpos Nr. 1097-0017-4010:0001, aprašytos p.

2.1., 4.1.

Įregistravimo pagrindas: 2007-08-23 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. (51)-7.2-44

2007-08-23 Panaudos sutartis Nr. (51)-7.1-36

Plotas: 81.14 kv. m

Irašas galioja: Nuo 2007-09-10

Terminas: Nuo 2007-08-23 iki 2010-08-23

8. Žymos: Irašų nėra**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: Irašų nėra**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

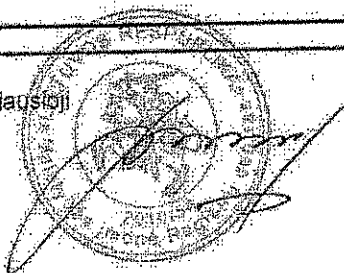
Kadastrinių matavimų 2009-11-16 duomenimis bendro naudojimo patalpos (5-48) plotas - 102,36 kv. m, duomenys NTR nepatiksinti.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-06-25 13:26:53

Dokumentą atspausdino Vyriausioji
specialistė



NATALIJA
JURKEVIČIENĖ

PAŽYMA

Data: 2019.11.11 Nr.:

Vilnius

Dėl Valstybės įmonė Turto bankas priklausančio (-ių) NT objekto (-ų) ir/ar jo (-ų) dalies (-ių) perdavimo nuosavybės teise Vilniaus rajono savivaldybės administracija, BĮ nuo 2019.10.31. Žemiau pateikiamas perduodamų NT objektų ir/ar jų dalių sąrašas:

Objekto tipas	Pavadinimas	Unikalus Nr.	Bendras plotas m ²	Nuodalis	Paskirtis	Adresas
Negyvenamoji patalpa	0 m ² iš 260,88 m ² , Valstybės įmonė Turto bankas (patikėjimas)	1097-0017-4010:0001			Administracinė	Rinktinės g. 50, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.
Negyvenamoji patalpa	179,74 m ² , Vilniaus apskrities gestų kalbos vertėjų centras (panaudoa iki 2033-01-04)	1097-0017-4010:0001	179,74		Administracinė	Rinktinės g. 50, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.
Negyvenamoji patalpa	81,14 m ² , Vilniaus rajono savivaldybės administracija (panaudoa iki 2030-12-14)	1097-0017-4010:0001	81,14		Administracinė	Rinktinės g. 50, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

Pastabų neturi ir sutinka, jog nurodytas turtas būtų perduotas Vilniaus rajono savivaldybės administracija, BĮ:

Lietuvos Respublikos finansų ministerija, BĮ

Vilniaus rajono savivaldybės administracija, BĮ

Turto turėtojas	Tekstas
Lietuvos Respublikos finansų ministerija, BĮ	Pastabų neturi ir sutinka, jog nurodytas turtas būtų perduotas Vilniaus rajono savivaldybės administracija, BĮ:
Vilniaus rajono savivaldybės administracija, BĮ	Pastabų neturi ir sutinka, jog nurodytas turtas būtų perduotas Vilniaus rajono savivaldybės administracija, BĮ: